

Уважаемые собственники и члены ТСЖ!

Публикуем для вас отчет о выполненных работах ТСЖ «Победы 31» за **октябрь 2025** года.

- Контроль за выполнением заявок – ежедневно;
Заявки за октябрь – **99** (сентябрь **126**), в том числе
ХВС (в т.ч. аварийные) – **7** (сентябрь **5**)
ГВС (в т.ч. аварийные) – **6** (сентябрь **18**)
Канализация – **6** (сентябрь **14**)
Электроснабжение (в т.ч. аварийные) – **8** (сентябрь **9**)
Частные заявки – **7** (сентябрь **9**)
Клининг, уборка территории – **4** (сентябрь **5**)
Мусоропровод – **9** (сентябрь **15**)
Лифтовое оборудование: **1** (сентябрь **1**)
Протечка кровли – **0** (сентябрь **6**)
Места общего пользования – **2** (сентябрь **3**)
Расчет услуг – **30** (сентябрь **26**)
Прочие: **8** (сентябрь **4**)
Завершенные – **92** (сентябрь **109**)
- **Капитальный ремонт кровли: над всеми подъездами закончено наплавление мягкой кровли. Выполнено укрытие парапетов оцинкованным материалом. Начаты работы по монтажу ограждения парапетов;**
- **Обустроен забор ограждения газона 1 - 4 подъезда;**
- **Выполнено восстановление фасада входной группы 5 подъезд;**
- **Начаты работы по обустройству помещений для набора (слива) воды при проведении влажной уборки подъездов;**
- **Выполнен осенний осмотр общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории;**
- **Задолженность собственников по содержанию жилья и текущему ремонту на 01.10.2025 года составила – 620 тыс.руб.**

Правление ТСЖ выражает свою благодарность собственникам за содействие и участие в жизни нашего дома. Все ваши пожелания и предложения, переданные в АДС, рассматриваются и принимаются к действию.

Спасибо вам за заботу о месте, в котором все мы живем!

Спасибо вам за заботу о месте, в котором все мы живем!