

Отчет

о движении денежных средств ТСЖ Победы 31 за 3 квартал 2026 года

№ п/п	Наименование	Сумма (руб)
1	Остаток денежных средств на начало периода на 01.07.2026	2838905
2	Поступление денежных средств	3089368
2.1	Платежи собственников помещений	2940468
2.2	Поступления от аренды имущества ТСЖ	87000
2.3	Прочие поступления (в том числе начисления банка)	61900
3	Расходы денежных средств	4363427
3.1	Коммунальные расходы ОДН	145354
3.2	Расходы на содержание и текущий ремонт общего имущества, в том числе	3275391
3.2.1	Уборка МОП и придомовой территории	450000
3.2.2	Обслуживание лифтового хозяйства	289877
3.2.3	Обслуживание систем пожарной безопасности	44466
3.2.4	Работы по техническому обслуживанию ОИ	2183084
	- текущее обслуживание	63600
	- гидроизоляция балкона подъезд 4	30000
	- ремонт мусоропровода п.2 и п.4, тележка, баки	28920
	- перенос (монтаж) домофонного оборудования под.2-5	81100
	- ремонт входных групп	1507664
	- установка входных дверей в подъезды	471800
3.2.5	Аварийно техническое обслуживание и текущий ремонт систем электро, водо - снабжения и водоотведения	297000
	- текущее обслуживание	246000
	- поверка УКУТ	51000
3.2.6	Дератизация	0
3.2.7.	Прочие расходы по содержанию и текущему ремонту ОИ (материалы и работы)	10964
3.3	Административные и управленческие расходы, в том числе	942682
3.3.1	Расчеты с персоналом по оплате труда	224436
3.3.2	Расчеты по налогам и сборам	118159
3.3.3	Юридические услуги	25000
3.3.4	Бухгалтерское сопровождение	68250
3.3.5	Банковское обслуживание	15367
3.3.6	Сотовая связь	0
3.3.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	27023
3.3.8	Расчет платежей и доставка квитанций	167747
3.3.9	Услуги по паспортному обслуживанию	17951
3.3.10	Управленческие и организационные расходы	228750
3.3.11	Программное обеспечение и обновление программ	0
3.3.12	Выплаты компенсаций собственникам	0
3.3.13	Страхование ОИ	0
3.3.14	Прочие расчеты с поставщиками и подрядчиками (паспорт зеленых насаждений)	50000
4	Остаток на конец периода на 01.10.2026	1564846