

**Протокол № 3/2025**  
заседания Правления ТСЖ «Победы 31»

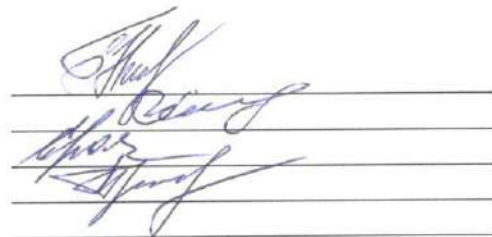
г. Екатеринбург

«25» марта 2025 г.

Место собрания: г. Екатеринбург, ул. Победы, д. 31

Присутствовали члены Правления :

- 1) Никольский Григорий Николаевич (кв. 21)
- 2) Каирова Диана Александровна (кв. 159)
- 3) Вачаева Елена Анатольевна (кв. 166)
- 4) Трошков Сергей Валерьевич (кв. 349)
- 5) Зеленский Алексей Михайлович (кв. 192)



На собрании присутствовало 4 членов правления из 5 избранных.

Кворум для проведения имеется.

Секретарь заседаний Правления - Каирова Диана Александровна - избрана единогласно.

**Повестка дня:**

1. В целях соответствия лифтов в период эксплуатации необходимо провести периодическое техническое освидетельствование. Для этого необходимо заключить договор на оценку соответствия лифтов с ООО «ИКЦ УралЛифт». Приложение 1 к данному протоколу Правления ТСЖ Победы 31.

Голосовали:

- «ЗА» -   4    
«ПРОТИВ» -   0    
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**РЕШЕНИЕ:** Заключить договор на оценку соответствия лифтов с ООО «ИКЦ УралЛифт». Приложение 1 к протоколу Правления ТСЖ Победы 31.

2. По результатам 5 месяцев 2024 г работы ТСЖ Победы 31 составлена бухгалтерская и финансовая отчетность. Приложение 2 и Приложение 3 данному протоколу Правления ТСЖ Победы 31.

Голосовали:

- «ЗА» -   4    
«ПРОТИВ» -   0    
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**РЕШЕНИЕ:** Утвердить бухгалтерскую и финансовую отчетность за 5 месяцев 2024 года - Приложение 2 и Приложение 3 данному протоколу Правления ТСЖ Победы 31.

3. 09.03.2025 года на имя Председателя Правления ТСЖ Победы 31 поступило 2 заявления от членов Ревизионной комиссии о прекращении полномочий с 10.03.2025 года по уважительной причине. Учитывая, что деятельность ТСЖ Победы 31 осуществлялась не полный финансовый год и финансовая отчетность и обязательная информация размещена на ГИС ЖКХ. Перерасход по статьям – организационные расходы на создание ТСЖ и программное обеспечение вызвано объективными причинами, которые невозможно было спланировать предложено вынести результаты финансового отчета доходов и расходов за 5 месяцев 2025 года на утверждение членов ТСЖ без заключения ревизионной комиссии. Аудит сведений ГИС ЖКХ на 31.03.2025 года Приложение 4 к данному протоколу.

Голосовали:

- «ЗА» -   4

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**РЕШЕНИЕ:** Вынести результаты финансового отчета доходов и расходов за 5 месяцев 2025 года на утверждение членов ТСЖ без заключения ревизионной комиссии.

Председатель Правления



/Вачаева Елена Анатольевна/

Секретарь собрания



/Каирова Диана Александровна/

