

Протокол № 01/2026
заседания Правления ТСЖ «Победы 31»

г. Екатеринбург

«30» января 2026 г.

Место заседания: г. Екатеринбург, ул. Победы, д. 31, помещение ТСЖ

Присутствовали члены Правления :

- 1) Никольский Григорий Николаевич (кв. 21)
- 2) Каирова Диана Александровна (кв. 159)
- 3) Вачаева Елена Анатольевна (кв. 166)
- 4) Трошков Сергей Валерьевич (кв. 349)
- 5) Зеленский Алексей Михайлович (кв. 192)



На заседании присутствовало 4 членов правления из 5 избранных.

Кворум для проведения имеется.

Секретарь заседаний Правления - Каирова Диана Александровна - избрана единогласно.

Повестка дня:

1. В связи с отсутствием единых правил общения в чате возникают проблемы, которые снижают эффективность управления и создают риски конфликтов. Для снижения конфликтности и напряженности предлагается установить правила домового чата ТСЖ Победы 31 (Приложение 1 к протоколу).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШЕНИЕ: Утвердить правила домового чата ТСЖ Победы 31 (Приложение 1 к протоколу).

2. Для уборки и вывоза снега предлагается заключить договор возмездного оказания услуг спецтехникой № 82 от 12.01.2026 года с ИП Некрасовой Натальей Владимировной ОГРНИП № 316965800049699. Стоимость услуг по договору 152000 рублей, в зависимости от фактического объема снега.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШЕНИЕ: Заключить договор возмездного оказания услуг спецтехникой № 82 от 12.01.2026 года с ИП Некрасовой Натальей Владимировной ОГРНИП № 316965800049699. Провести две уборки территории двора от снега с его вывозом на сумму 152000 рублей.

3. Для обследования температурных швов предлагается взять в аренду оборудование – тепловизор. Стоимость аренды 2000 руб. Договор аренды оборудования №501 АТ/26 от 12.01.2026 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШЕНИЕ: Заключить договор аренды оборудования №501 АТ/26 от 12.01.2026 года на сумму 2000 рублей.

Председатель Правления



/Вачаева Елена Анатольевна/

Секретарь собрания



/Каирова Диана Александровна/