

**Протокол № 2/2025**  
заседания Правления ТСЖ «Победы 31»

г. Екатеринбург

«10» февраля 2025 г.

Место собрания: г. Екатеринбург, ул. Победы, д. 31

Присутствовали члены Правления :

- 1) Никольский Григорий Николаевич (кв. 21)
- 2) Каирова Диана Александровна (кв. 159)
- 3) Вачаева Елена Анатольевна (кв. 166)
- 4) Трошков Сергей Валерьевич (кв. 349)
- 5) Зеленский Алексей Михайлович (кв. 192)



На собрании присутствовало 4 членов правления из 5 избранных.

Кворум для проведения имеется.

Секретарь заседаний Правления - Каирова Диана Александровна - избрана единогласно.

**Повестка дня:**

1. В целях погашения задолженности собственников по оплате услуг ТСЖ за содержание жилья и текущий ремонт, а также сбора средств на капитальный ремонт заключить дополнительной соглашением с ООО «СМАРТДОМ» по предоставлению услуг по автоматическому обзвону должников, но не более 3500 руб. в квартал. Вывешивать списки должников на информационных стендах с указанием квартиры и суммы задолженности ежемесячно (указывать задолженность свыше 3-х месяцев).

Голосовали:

- «ЗА» -   4
- «ПРОТИВ» -   0
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -   0

**РЕШЕНИЕ:** Заключить дополнительной соглашением с ООО «СМАРТДОМ» по предоставлению услуг по автоматическому обзвону должников, но не более 3500 в квартал. Вывешивать списки должников на информационных стендах с указанием квартиры и суммы задолженности ежемесячно (указывать задолженность свыше 3-х месяцев).

2. В связи с изношенностью оборудования по сбору мусора приобрести баки в количестве 6 штук.

Голосовали:

- «ЗА» -   4
- «ПРОТИВ» -   0
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -   0

**РЕШЕНИЕ:** Приобрести баки для сбора мусора в количестве 6 штук.

3. В связи с аварийной ситуацией по кровле МКД начать подготовительные мероприятия по проведению капитального ремонта кровли. Ответственный – Шадрин Н.Е.

Голосовали:

