

Протокол № 10/2025
заседания Правления ТСЖ «Победы 31»

г. Екатеринбург

«21» октября 2025 г.

Место заседания: г. Екатеринбург, ул. Победы, д. 31, помещение ТСЖ

Присутствовали члены Правления:

- 1) Никольский Григорий Николаевич (кв. 21)
- 2) Каирова Диана Александровна (кв. 159)
- 3) Вачаева Елена Анатольевна (кв. 166)
- 4) Трошков Сергей Валерьевич (кв. 349)
- 5) Зеленский Алексей Михайлович (кв. 192)



На заседании присутствовало 4 членов правления из 5 избранных.

Кворум для проведения имеется.

Секретарь заседаний Правления - Каирова Диана Александровна - избрана единогласно.

Повестка дня:

1. Оформление страхового полиса. В связи с изношенностью общедомового имущества МКД Победы 31 и повышением риска причинения вреда имуществу собственников ТСЖ Победы 31 предлагается оформить страховой полис с Ингосстрах сроком на один год. Общий лимит ответственности Страховщика составляет 1000000 (один миллион рублей). Страховая премия 94000 рублей.

Голосовали:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШЕНИЕ: Оформить страховой полис с Ингосстрах на страхование гражданской ответственности ТСЖ Победы 31 сроком на один год. (Приложение 1 к Протоколу Правления N 10/2025).

2. Поступило письменное обращение от ИП Неселов Д.Р. об организации предоставления точек водоразбора при уборке помещений МОП на 1 этаже в подъездах 1,3,5. Предлагается заключить Приложение № 1 к договору № 07с/25 от 12.07.2025 на выполнение работ в сумме 15900 рублей.

Голосовали:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШЕНИЕ: Заключить Приложение № 1 к договору № 07с/25 от 12.07.2025 на выполнение работ в сумме 15900 рублей.

3. В связи с выходом из строя лифтового оборудования предлагается заключить договор на ремонт лифтов № 473 со СредУраллифт на сумму 28715,22 рубля на следующие виды работ:

- Замена фотореверса пассажирского лифта в подъезде;
- Ремонт поста приказов (замена кнопок) в подъезде 3.

Голосовали:


«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - 0


«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШЕНИЕ: Заключить договор на ремонт лифтов № 473 со СредУраллифт на сумму 28715,22 рубля

Председатель Правления

 /Вачаева Елена Анатольевна/

Секретарь собрания

 /Каирова Диана Александровна/