

Протокол № 04/2026
заседания Правления ТСЖ «Победы 31»

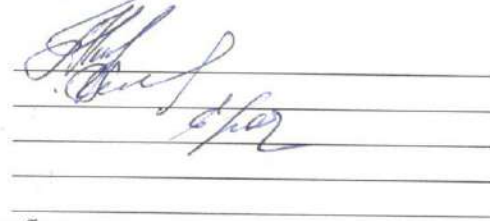
г. Екатеринбург

«25» апреля 2026 г.

Место заседания: г. Екатеринбург, ул. Победы, д. 31, помещение ТСЖ

Присутствовали члены Правления :

- 1) Никольский Григорий Николаевич (кв. 21)
- 2) Каирова Диана Александровна (кв. 159)
- 3) Вачаева Елена Анатольевна (кв. 166)
- 4) Трошков Сергей Валерьевич (кв. 349)
- 5) Зеленский Алексей Михайлович (кв. 192)



На заседании присутствовало 4 членов правления из 5 избранных.

Кворум для проведения имеется.

Секретарь заседаний Правления - Каирова Диана Александровна - избрана единогласно.

Повестка дня:

1. Участие 01.04.2026 в инструкторско-методическом занятии по изменению типа защитных сооружений и приведения их в соответствие с действующими нормативными требованиями. Отнесение подвала Победы 31 к заглубленным помещениям и использовании его как укрытие для жителей дома. Предлагается направить возражение в Администрацию района и ходатайство о выделении другого помещения в качестве укрытия при ЧС. (Приложение 1)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШЕНИЕ: Направить возражение в Администрацию района и ходатайство о выделении другого помещения в качестве укрытия при ЧС.

2. В соответствии с Приказом 529 от 21.04.2026 Министерства природных ресурсов, а также в связи с наличием на придомовой территории поврежденных деревьев предлагается заключить договор подряда №3-26 с ИП Осинцев А.А. на выполнение работ по благоустройству. Выполнить работы со внутренней части придомовой территории.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШЕНИЕ: Заключить договор с ИП Осинцев А.А. на выполнение работ кронированию и уничтожению инвазивных деревьев на придомовой территории (Приложение 2)

3. Рассмотрение запроса ГЖИ № 29-10-41-25412 от 28.04.2026 г. о предоставлении пояснений по коллективной жалобе на систематическое нарушение качества коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона 2025-2026 г, выразившегося в неоднократном отсутствии циркуляции теплоносителя. Подготовить ответ до 12.05.2026 г. (Приложение 3 к протоколу).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

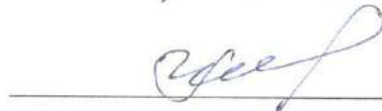
РЕШЕНИЕ: Направить в адрес ГЖИ пояснения по вопросу занижения температуры теплоносителя со стороны РСО.

Председатель Правления



/Вачаева Елена Анатольевна/

Секретарь собрания



/Каирова Диана Александровна/